

Утвержден _____

Протокол № _____ от _____

АКТ

проверки финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г.

Ревизионная комиссия в составе председателя комиссии Городжая С. А. и членов комиссии: Гудина А. А. и Островской Е. М., руководствуясь Федеральным закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 31.07.2025) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «О, ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением о Ревизионной комиссии СНТ, в период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г. провела проверку и установила:

Финансово-хозяйственная деятельность Правления строилась в соответствии с приходно-расходной сметой, утвержденной общим собранием СНТ «Ольгино».

Остаток на 31.12.2025 г. – 2 831 787,50 руб., в т. ч.:

- в кассе - 4 960,00 руб.,
- на р/счете - 726 827,5 руб.
- на депозите - 2 100 000,00 руб.



Приход денежных средств на расчетный счет составил:

5 657 643,47 руб., в том числе:

по основной деятельности 3 008 638,00 руб. (в т.ч. целевые взносы на ремонт дорог в размере 5 000,00 руб.)

возврат депозита 2 600 000 руб.

проценты по депозиту 49 005,47 руб.

Обороты по расчетному счету за период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г. составил: 5 839 103,48 руб., в том числе:

по основной деятельности 2 439 103,48 руб.

по размещению депозитов 3 400 000,00 руб.

Приход денежных средств в кассу составил 580 490,95 руб.

Расход денежных средств по кассе 563 490,95 руб.

Остаток на 31.03.2026г. – 3 470 327,49 руб., в т. ч.:

- в кассе - 21 960,00 руб.,

- на р/счете - 548 367,49 руб.

- на депозите - 2 900 000,00 руб.

Ведомость прихода и расхода денежных средств за период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г. прилагается.

Денежные средства, полученные от членов СНТ за период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г. расходуются целесообразно, хищений и злоупотреблений не выявлено.

По состоянию на 31.03.2026г. задолженность членов товарищества составляет:

422 149,63 руб., в т. ч.:

- по членским взносам за 2019-2023г. и по доначислениям по судебным решениям составляет – 253 088,38 руб.



-по членским взносам за 2025г. – 23 250,00 руб.

-по членским взносам за 1 квартал 2026г. – 145 811,25 руб.

Основная часть задолженности 253 088,38 руб., приходится на долги индивидуальных садоводов Лабезной А. В. и Лабезного Ф. В. за прошлый период, текущие долги оплачены.

На 31.03.2026г. задолженность по целевому взносу составляет 73 750,00 руб. по 9 участкам.

Список должников по членским взносам прилагается.

Председатель Ревизионной комиссии

Городжая С.А.

СНТ «Ольгино»

Члены Ревизионной комиссии

СНТ «Ольгино»



Гудин А.А.

Островская Е.М.

Ведомость прихода и расхода денежных средств за период 01.01.2026 - 31.03.2026г.								
Наименование	Приход				Расход			
	январь	февраль	март	итого	январь	февраль	март	итого
Остаток на 01.01.2026г. на р/с				726 827,50				
Остаток на 01.01.2026г. в кассе				4 960,00				
Остаток на 01.01.2026г. на депозитном счете				2 100 000,00				
Итого денежных средств СНТ на 01.01.2026г.				2 831 787,50				
ПОСТУПИЛО НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ:								
Членские взносы за 2026г.	802 749,50	678 958,75	1 214 794,25	2 696 502,50				
Членские взносы за 2025г.	123 920,25	95 715,25	27 500,00	247 135,50				
Целевой взнос на ремонт дорог (10500руб.)	5 000,00	-	-	5 000,00				
НОВЫЕ БАШНИ МР ООО	-	60 000,00	-	60 000,00				
ПАО МГТС плата за размещение оборудования	-	-	-	-				
Ошибочный платеж	1 000,00	-	2 000,00	3 000,00				
Итого от основной деятельности	932 669,75	834 674,00	1 244 294,25	3 011 638,00				
РАСЧЕТЫ С РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ОЛЬГИНО								
Обслуживание газопровода ГУП МО "Мособлгаз"					24 744,65	29 204,87	26 974,76	80 924,28
Калашников Евгений Павлович ИП					-	-	14 940,00	14 940,00
Вывоз отходов РУЗСКИЙ РО ООО					107 816,94	106 690,85	86 229,59	300 737,38
Услуги ЧОПА -охрана-ЧОО Скорпион					130 000,00	130 000,00	130 000,00	390 000,00
Обслуживание электрооборудования (ИП Кузнецова Е.В.)					20 540,00	-	23 000,00	43 540,00
МОСЭНЕРГОСБЫТ -электроэнергия					15 853,37	36 461,06	18,87	52 333,30
МБУ КГС л/с 20243002613 (чистка снега)					24 640,00	13 860,00	12 320,00	50 820,00
ГБУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЦГАМО (кадастровые работы)					-	-	1 567,00	1 567,00
УФК по МО (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Моск					-	2 000,00	-	2 000,00
Зарплата штатным сотрудникам					187 195,00	220 503,72	178 731,10	586 429,82
НДФЛ					13 063,00	66 062,06	26 707,00	105 832,06
Взносы во внебюджетные фонды (ФСС, ПФР)					437,39	42 793,00	67 807,12	111 037,51
Налог при УСН					-	2 075,00	-	2 075,00
Земельный налог					-	96 494,00	-	96 494,00
Комиссия банка №					13 184,37	3 608,88	3 088,93	19 882,18
Перечислены денежные средства под отчет					436 144,00	106 919,00	37 427,95	580 490,95
Итого расходов по расчетному счету от основной деятельности					973 618,72	856 672,44	608 812,32	2 439 103,48
РАСЧЕТЫ ПО КАССЕ СНТ ОЛЬГИНО:								
Получены денежные средства от подотчетных лиц в кассу организации для расходов на содержание СНТ ОЛЬГИНО	412 144,00	134 919,00	16 427,95	563 490,95				
Вывоз мусора с общественных и прилегающих территорий					-	-	9 000,00	9 000,00
Чистка снега					402 000,00	120 000,00	-	522 000,00
Обслуживание сайта					-	199,00	-	199,00
Оплата телефона шлагбаума					3 000,00	-	-	3 000,00
Ручные инструменты					6 000,00	-	2 525,00	8 525,00
ФИЛЬТРОЭЛЕМЕНТ EQUATION BV20 КАРБОН-БЛОК					1 144,00	-	-	1 144,00
Крепеж					-	1 700,00	-	1 700,00
Светильники					-	13 020,00	-	13 020,00
Картридж фильтра холодной воды					-	-	1 170,00	1 170,00
Хоз. товары					-	-	2 464,95	2 464,95
Бензин					-	-	1 268,00	1 268,00
ИТОГО РАСХОДЫ ПО КАССЕ от основной деятельности					412 144,00	134 919,00	16 427,95	563 490,95
ОБОРОТНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА Р/СЧЕТЕ								
Возврат депозита на расчетный счет	900 000,00	1 200 000,00	500 000,00	2 600 000,00				
Платежи по инвестиционной деятельности (размещение депозита)					1 400 000,00	700 000,00	1 300 000,00	3 400 000,00
Итого денежных средств с учетом размещения депозита	900 000,00	1 200 000,00	500 000,00	2 600 000,00	1 400 000,00	700 000,00	1 300 000,00	3 400 000,00
ПРОЦЕНТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ ДЕПОЗИТА								
Итого остаток денежных средств, в т.ч.								
Остаток на р/счете	200 130,58	703 118,44	548 367,49					
Остаток в кассе	28 960,00	960,00	21 960,00					
Остаток на депозитном счете	2 600 000,00	2 100 000,00	2 900 000,00					
Итого денежных средств СНТ на 31.03.2026г., в т.ч.				3 470 327,49				
Остаток на р/счете на 31.03.2026г.				548 367,49				
Остаток в кассе на 31.03.2026г.				21 960,00				
Остаток на депозитном счете на 31.03.2026г.				2 900 000,00				
Председатель товарищества								
Бухгалтер								



№	ФИО собственника	Членским и целевым взносам прошлых периодов 2019-2023	Членские взносы за 2024г.	Членские взносы за 2025г.	Членские взносы за 1 кв. 2026г.	Общая сумма задолженности по участку
участка		Доначисления по суд. Решению по 3кв. 2023г. включительно				
18	Умаров Рахим Рамзанович				13 241,25	13 241,25
27	Казаков Павел Юрьевич				13 750,00	13 750,00
34	Филиппова Алена Станиславовна				13 750,00	13 750,00
36	Рябуха Анатолий Иванович				13 750,00	13 750,00
37	Топилин Николай Георгиевич			11 750,00	13 750,00	25 500,00
87	Самохин Александр Владимирович				11 920,00	11 920,00
90	Патяка Виктор Ильич				13 750,00	13 750,00
97	Кацадзе Тариел Михайлович				2 400,00	2 400,00
99	Романова Наталья Александровна				22 000,00	22 000,00
108	Наседкин Сергей Евгеньевич			11 500,00	13 750,00	25 250,00
134/1	Лабезная Мария Григорьевна (1/2)	210 088,38	21 500,00			91 529,46
134/2	Лабезная Ариадна Вадимовна (1/4)				6 875,00	76 904,46
134/3	Лабезный Фёдор Вадимович (1/4)		21 500,00		6 875,00	98 404,46
	ИТОГО	210 088,38	43 000,00	23 250,00	145 811,25	422 149,63

