

Утвержден _____



Протокол № _____ от _____

АКТ

проверки финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.04.2025г. по 30.06.2025г.

Ревизионная комиссия в составе председателя комиссии Городжая С. А. и членов комиссии: Гудина А. А. и Островской Е. М., руководствуясь ст. 20 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ (ред. от 22.07.2024). «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением о Ревизионной комиссии СНТ, в период с **01.04.2025г. по 30.06.2025г.** провела проверку и установила:

Финансово-хозяйственная деятельность Правления строилась в соответствии с приходно-расходной сметой, утвержденной общим собранием СНТ «Ольгино».

Остаток на 31.03.2025 г. – 4 332 237,29 руб., в т. ч.:

- в кассе - **3 660,00 руб.**,
- на р/счете - **928 577,29 руб.**
- на депозите - **3 400 000,00 руб.**

Приход денежных средств на расчетный счет составил:

5 709 582,93 руб., в том числе:

по основной деятельности 1 620 420,94 руб. (в т.ч. целевые взносы на ремонт дорог в размере р.31 500,00 руб.)

возврат депозита 3 900 000,00 руб.

проценты по депозиту 189 161,99 руб.

Обороты по расчетному счету за период с 01.04.2025г. по 30.06.2025г. составил:
6 138 527,01 руб., в том числе:

по основной деятельности 2 038 527,01 руб.

по размещению депозитов 4 100 000,00 руб.

Приход денежных средств в кассу составил **253 171,41 руб.**

Расход денежных средств по кассе **243 112,34 руб.**

Остаток на 30.06.2025г. – 4 113 352,28 руб., в т. ч.:

- в кассе - **13 719,07 руб.,**

- на р/счете - **499 633,21 руб.**

- на депозите - **3 600 000,00 руб.**

Ведомость прихода и расхода денежных средств за период с 01.04.2025г. по 30.06.2025г. прилагается.

Денежные средства, полученные от членов СНТ за период с 01.04.2025г. по 30.06.2025г. расходуются целесообразно, хищений и злоупотреблений не выявлено.

По состоянию на **30.06.2025г.** задолженность членов товарищества составляет:

727 916,30 руб., в т. ч.:

-по членским взносам за 2019-2023г. и по доначислениям по судебным решениям составляет – **399 176,79 руб.**

- по членским взносам за 2024г – **67 625,00 руб.**

-по членским взносам за 1 квартал 2025г. – **35 250,00 руб.**

-по членским взносам за 2 квартал 2025г. – **225 864,51 руб.**

Основная часть задолженности 399 176,79 руб., приходится на долги прошлых лет индивидуальных садоводов Лабезной М.Г., Лабезной А.В., Лабезного Ф. В. перешедшие по наследству от предыдущего собственника после смерти.

На 30.06.2025г. задолженность по целевому взносу составляет 120 750 руб. по 13 участкам. Список должников по членским взносам прилагается с комментариями.

Председатель Ревизионной комиссии

Городжая С. А.

СНТ «Ольгино»

Члены Ревизионной комиссии

СНТ «Ольгино»



Гудин А. А.

Островская Е. М.

Ведомость прихода и расхода денежных средств за период 01.04.2025 - 30.06.2025г.

Наименование	Приход				Расход			
	апрель	май	июнь	ИТОГО	апрель	май	июнь	ИТОГО
Остаток на 01.04.2025г. на р/с				928 577,29				
Остаток на 01.04.2025г. в кассе				3 660,00				
Остаток на 01.04.2025г.на депозитном счете				3 400 000,00				
Итого денежных средств СНТ на 01.04.2025				4 332 237,29				
ПОСТУПИЛО НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ:								
Членские взносы за 2025г.	430 040,25	216 647,94	920 482,75	1 567 170,94				
Членские взносы за 2024г.	15 750,00	3 000,00	0,00	18 750,00				
Членские взносы 2023г.	0,00	0,00	0,00	0,00				
Пени	0,00	0,00	0,00	0,00				
Целевой взнос на ремонт дорог (10500руб.)	0,00	21 000,00	10 500,00	31 500,00				
НОВЫЕ БАШНИ МР ООО	0,00	0,00	0,00	0,00				
ПАО МГТС плата за размещение оборудования	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00				
Итого от основной деятельности	445 790,25	243 647,94	930 982,75	1 620 420,94				
РАСЧЕТЫ С РАСЧЕТНОГО СЧЕТА								
УФК по МО (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской обл					66 000,00	0,00	0,00	66 000,00
Обслуживание газопровода ГУП МО "Мособлгаз"					24 744,65	24 744,65	24 744,65	74 233,95
Вывоз ТБО РУЗСКИЙ РО ООО					67 128,02	89 926,21	87 393,08	244 447,31
Услуги ЧОПА -охрана-ЧОО Скорпион					230 000,00	115 000,00	115 000,00	460 000,00
Обслуживание электрооборудования					40 800,00	20 630,00	20 950,00	82 380,00
МОСЭНЕРГОСБЫТ -электроэнергия					14 350,40	13 743,98	14 138,73	42 233,11
МБУ КГС л/с 20243002613 чистка снега					6 160,00	0,00	0,00	6 160,00
Зарплата штатным сотрудникам					223 797,37	201 955,38	50 553,50	476 306,25
НДФЛ					22 307,00	31 449,96	18 128,00	71 884,96

Взносы во внебюджетные фонды (ФСС, ПФР)					54 364,50	53 312,66	69 640,01	177 317,17
Налог при УСН					9 067,00	0,00	0,00	9 067,00
Земельный налог					32 164,00	0,00	32 163,00	64 327,00
Пени					0,00	0,00	0,00	0,00
Комиссия банка					3 725,83	3 895,50	3 377,52	10 998,85
Перечислены денежные средства под отчет					91 247,67	61 139,00	100 784,74	253 171,41
Итого расходов по расчетному счету от основной деятельности					885 856,44	615 797,34	536 873,23	2 038 527,01
РАСЧЕТЫ ПО КАССЕ СНТ ОЛЬГИНО:								
Получены денежные средства от подотчетных лиц в кассу организации для расходов на содержание СНТ ОЛЬГИНО	77 907,67	69 139,00	96 065,67	243 112,34				
Вывоз мусора с общественных и прилегающих территорий					34 000,00	68 000,00	35 000,00	137 000,00
Госпошлина					0,00	0,00	4 431,60	4 431,60
Оплата телефона шлагбаума					0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
Хоз.расходы					4 294,67	0,00	601,14	4 895,81
Средство от крыс и мышей					353,00	0,00	0,00	353,00
Почтовые расходы					565,00	0,00	0,00	565,00
Воздуходувка бензиновая					33 490,00	0,00	0,00	33 490,00
Масло для двигателей					2 830,00	0,00	0,00	2 830,00
Строительные материалы					0,00	0,00	6 400,00	6 400,00
Защита от торцов (краска для детской площадки)					0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
Антисептик (для детской площадки)					0,00	0,00	2 800,00	2 800,00
Делюкс фасад 5кг (краска для детской площадки)					0,00	0,00	37 400,00	37 400,00
Бензин					0,00	1 139,00	3 432,93	4 571,93
Прочее благоустройство для для детской площадки					2 375,00	0,00	0,00	2 375,00
ИТОГО РАСХОДЫ ПО КАССЕ от основной деятельности					77 907,67	69 139,00	96 065,67	243 112,34
ОБОРОТНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА Р/СЧЕТЕ								
Возврат депозита на расчетный счет	1 500 000,00	1 100 000,00	1 300 000,00	3 900 000,00				

Платежи по инвестиционной деятельности (размещение депозита)					1 500 000,00	1 100 000,00	1 500 000,00	4 100 000,00
Итого денежных средств с учетом размещения депозита	1 500 000,00	1 100 000,00	1 300 000,00	3 900 000,00	1 500 000,00	1 100 000,00	1 500 000,00	4 100 000,00

Проценты за размещение депозита	80 150,25	61 808,75	47 202,99	189 161,99				
Итого остаток денежных средств, в т.ч.			4 113 352,28					
Остаток на р/счете	568 661,35	258 320,70	499 633,21					
Остаток в кассе	17 000,00	9 000,00	13 719,07					
Остаток на депозитном счете	3 400 000,00	3 400 000,00	3 600 000,00					
Итого денежных средств СНТ на 30.06.2025, в т.ч.				4 113 352,28				
Остаток на р/счете на 30.06.2025				499 633,21				
Остаток в кассе на 30.06.2025				13 719,07				
Остаток на депозитном счете на 30.06.2025				3 600 000,00				

Председатель товарищества

Бухгалтер



Гурская К.А.

Носкова В.П.

№ N	участка	ФИО собственника	Членским и целевым взносам прошлых периодов 2019-2023 Доначисления по суд. Решению по 3кв. 2023г. включительно	Членские взносы за 2024 г.	Членские взносы за 1 кв. 2025г.	Членские взносы за 2 кв. 2025г.	Общая сумма задолженности по участку	
8		Марков Александр Адамович				60,00	60,00	не оплачено
24		Ангелова Наталья Алексеевна				11 750,00	11 750,00	оплачено
25		Ангелова Наталья Алексеевна				11 750,00	11 750,00	оплачено
27		Казakov Павел Юрьевич				11 750,00	11 750,00	обещал в 3м кв.
30		Смагина Юлия Михайловна				5 000,00	5 000,00	оплачено
33		Коляскин Алексей Евгеньевич				250,00	250,00	оплачено в 3м кв
37		Топилин Николай Георгиевич		10 750,00	11 750,00	11 750,00	34 250,00	оплачено
50		Архипова Ольга Сергеевна				17 507,50	17 507,50	оплачено
51		Садиков Андрей Игоревич				0,50	0,50	оплачено
53/1		Андронов Сергей Владимирович				11 750,00	11 750,00	оплачено
54		Андронов Сергей Владимирович				11 750,00	11 750,00	оплачено
62		Алисиевич Сергей Владимирович				750,00	750,00	оплачено
63		Корнейкова Галина Васильевна -1/2				6 527,13	6 527,13	оплачено
63/1		КОРНЕЙКОВ ВЛАДИМИР ГЕННАДЬЕВИЧ -1/2				6 527,13	6 527,13	оплачено
84		Дементьева Алла Валерьевна				14 205,50	14 205,50	оплачено
87		Самохин Александр Владимирович				11 468,00	11 468,00	оплачено
99		Романова Наталья Александровна				18 800,00	18 800,00	оплачено
108		НАСЕДКИН СЕРГЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ		8 500,00	11 750,00	11 750,00	32 000,00	17000
124		Иводитова Татьяна Антоновна				15 156,00	15 156,00	оплачено
125		Иводитова Татьяна Антоновна				15 179,50	15 179,50	оплачено
127		Юрченко Виолетта Валерьевна Юрченко Дарья Олеговна				11 750,00	11 750,00	оплачено
133		Мельникова Светлана Михайловна				8 683,25	8 683,25	не оплачено
134/2		Лабезная Мария Григорьевна (1/2)		5 375,00			5 375,00	не оплачено
134/1		Лабезная Ариадна Вадимовна (1/4)	399 176,79	21 500,00	5 875,00	5 875,00	432 426,79	не оплачено
134/3		Лабезный Фёдор Вадимович (1/4)		21 500,00	5 875,00	5 875,00	33 250,00	не оплачено
		ИТОГО	399 176,79	67 625,00	35 250,00	225 864,51	727 916,30	

закрывает,
сложности
финансовые

